

DATUM

AVTAL

Avtal om samverkan mellan

Lantmäteriet och

Rörande kvalitetsutveckling av nationell registerkarta (DRK)

LANTMÄTERIET

SVERIGES KOMMUNER OCH REGIONER

Parter

Lantmäteriet

Org.nr: 202100-4888

kommun

Org.nr:

1. Bakgrund och Syfte

Lantmäteriet ska enligt 3 § 2 förordning (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet verka för en väl fungerande försörjning med grundläggande geografisk information och fastighetsinformation av sådan omfattning, kvalitet och aktualitet att samhällets behov tillgodoses. Enligt 2 § förordning (2000:308) om fastighetsregister ansvarar Lantmäteriet också för drift och förvaltning av fastighetsregistret.

Kommunerna har i sin myndighetsuppgift att göra detaljplaner, grundkartor, nybyggnadskartor och handlägga bygglov mm. Utifrån de kommunala myndighetsuppgifterna så genomförs regelbundna fastighetsrättsliga arkivutredningar. Som resultat av arbetet i dessa processer skapar kommunerna kontrollmätta koordinater på befintliga gränspunkter. Med stöd av detta avtal kan kommunerna därefter skicka kvalitetsförbättringar till Lantmäteriet / Kvalitetsutveckling Fastighet Geometri.

Genom samverkan mellan Lantmäteriet och kommunerna skapas förutsättningar för en effektiv samhällsbyggnadsprocess där resurserna används på bästa sätt, utan dubbelarbete. Detta samverkansavtal (nedan kallat avtalet) innebär en överenskommelse att samverka beträffande kvalitetsutveckling av den nationella registerkartan i kommuner där fastighetsbildningen är statlig. Lantmäteriet har ansvar för att ajourhålla fastighetsregistret bestående av en text- och en kartdel (DRK) där det är statlig lantmäterimyndighet (SLM).

2. Till avtalet gällande bilagor

- Bilaga A – Kontaktinformation och information om leverans
- Bilaga B - Prio-område för DRK

3. Definitionslista

DRK	Digital registerkarta, Fastighetsregistrets kartdel
KUF	Kvalitetsutveckling Fastighet
Registerkarte-GML	Lantmäteriets format för dygnsvis återföring av uppdaterad DRK-information

4. Omfattning

Detta avtal kan tecknas mellan Lantmäteriet och de kommuner där det är statlig lantmäterimyndighet (SLM), inklusive de kommuner som utför förrättningsförberedelser (KFF). För kvalitetsutveckling av registerkartan erhåller Lantmäteriet från kommunen kvalitetsförbättringar i digital form beträffande fastighetsindelning.

Kvalitetsförbättringar med syfte att höja kvalitén på fastighetsgränser i DRK sker ändamålstyrt och med specificerade leveranstider enligt bilaga A.

Utredningsunderlag och utbredning vid kvalitetsförbättring av marksamfällighet,

officialrättigheter och gemensamhetsanläggningar kan också levereras till Lantmäteriet. Registrering görs i dessa fall i fastighetsregistrets textdel, inom ramen för avtalet.

Prioriterade områden inom kommunen redovisas i bilaga B och visar var projektering inom samhällsbyggnadsprocessen planeras den kommande femårsperioden, till exempel utgående från kommunens översiktsplan och övriga utvecklingsplaner. Inom angivna prioriterade områden utför Lantmäteriet utifrån en nationell prioritering en systematisk kvalitetsförbättring av tex marksamfällighet, officialrättigheter och gemensamhetsanläggningar.

Samverkan enligt avtalet kan ske mellan Lantmäteriet och respektive kommun alternativt respektive kommuns ombud eller med flera kommuner i samverkan. Den nationella registerkartans information lagras endast hos Lantmäteriet.

5. Utbildning

Lantmäteriet tillhandahåller ett utbildningspaket för de personer inom kommunens organisation som arbetar med kvalitetsförbättringar av den nationella registerkartan till Lantmäteriet. Kommunen kan välja att använda sig av ombud för arbetet med kvalitetsförbättringar, i sådant fall ansvarar kommunen för att ombudet har rätt kompetens och ges åtkomst till nedan angivna utbildningar.

Webbutbildning 1 DRK för alla ska genomföras för att ge basförståelse till användare av fastighetsinformation från fastighetsregistrets kart- och textdel.

Webbutbildning 2 DRK för de som utför kvalitetsförbättringar ska genomföras av de som utför kvalitetsförbättringar. Kommunen meddelar Regional Geodatasamordnare namn på diplomerad person när komplett utbildning har genomförts samt vid förändring av ansvarig person för leveranser till Lantmäteriet.

6. Leveransvillkor

Leverans av kvalitetsförbättringar ska ske i format som finns specificerade på Lantmäteriets hemsida. Lantmäteriet tar emot kvalitetsförbättringar från kommunen och uppdaterar nationella registerkartan i enlighet med angiven leveranstid i bilaga A.

Återföring från Lantmäteriet till kommunen av uppdaterad registerkarta sker dygnsvis från DRK-platsen eller enligt gällande uppdateringsperiodicitet och leveransrutin för Lantmäteriets geodataprodukter innehållande fastighetsgränser.

7. Parternas åtaganden

Kommunen åtar sig härmed att:

- Förse Lantmäteriet med underlag som redovisar kommunens prioriterade områden
- Leverera lokalt lagrad registerkarte-information enligt gällande rutiner som redovisas i DRK-handboken
- I anslutning till kvalitetsförbättring för uppdatering av registerkartan leverera information om förändringen till Lantmäteriet enligt gällande leveransrutin

- Säkerställa att minst en person i kommunen alternativt kommunens ombud, genomför framtagen utbildning och därmed bli diplomerad
- Kommunen meddelar Regional Geodatasamordnare namn på diplomerad person när komplett utbildning genomförts samt vid förändring av ansvarig
- Meddela Lantmäteriet om ombud som uppfyller lagkrav till följd av informationens känslighet samt förändring av ansvarig person
- Säkerställa att förutsättningar finns för kommunanställd alternativt kommunens ombud att göra en fullständig och rättssäker leverans till Lantmäteriet
- Hos Lantmäteriet ansöka om de tjänster som kommunen behöver för att utföra arbetet med kvalitetsutveckling av nationella registerkartan
- Kommunens åtagande att säkerställa att förutsättningar finns för fullständiga och rättssäkra leveranser enligt ovan, gäller dock inte förrän kommunen ges tillgång till de arkivakter ur Arken som är tillgängliga från tjänster

Lantmäteriet åtar sig härmed att:

- Redovisa gällande leveransvillkor för kvalitetsförbättringar kopplade till detta avtal på Lantmäteriets hemsida samt i DRK-handboken
- I dialog med Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) förankra större förändringar rörande leveransvillkor för kvalitetsförbättringar
- När kommunen gjort en komplett DRK-leverans uppdatera den nationella registerkartan i enlighet med angivna leveranstider redovisade i bilaga A
- Kontrollera att informationen håller rätt kvalitet och struktur inför lagring i den nationella registerkartan
- Ge kommunen tillgång till DRK-platsen så länge formatet Registerkarte-GML tillhandahålls
- Inte ta ut avgift för den mängd information som kommunen tillhandahålls via tjänster och som används i arbetet inom ramen för DRK-samverkan enligt detta avtal. Nya förutsättningar som krav på sekretessbelagd information kan påverka fortsatt åtkomst. De kategorier av information som används inom ramen för den här samverkan är: digital information via tjänster från Fastighetsregistrets allmänna del och inskrivningsdel, arkivakter ur Arken som är tillgängliga från tjänster samt höjddata
- Tillhandahålla utbildning som beskrivs i kapitel 5
- Inom angivna prioriterade områden utför Lantmäteriet, utifrån en nationell prioritering, systematisk kvalitetsförbättring av tex marksamfällighet, officialrättigheter och gemensamhetsanläggningar.
- Åtkomst till sökta tjänster prövas enligt sedvanliga processer och garanteras inte genom det här avtalet.

8. Tvist

Tvister angående tolkning eller tillämpning av detta avtal med bilagor och därmed sammanhängande rättsförhållanden ska i första hand lösas genom förhandling mellan

parterna. Tvist som inte kan lösas vid förhandling får slutligen avgöras av svensk allmän domstol.

9. Force Majeure samt beslut av regering och riksdag

Parterna ska vara befriade från skyldigheter som följer av detta avtal om prestation hindras av en omständighet som ligger utanför parts kontroll och som parten inte skäligen kunde förväntas ha räknat med eller tagit i beaktande vid tiden för avtalets ingående och vars följderna parten inte heller skäligen kunde ha undvikit eller övervunnit. Exempel på detta är arbetskonflikt, försening från underleverantör, dataintrång, pandemi, mobilisering, eller krig.

Om väsentliga förändringar sker på grund av beslut av riksdag eller regering vilket leder till att part inte kan fullgöra sina avtalsrättsliga förpliktelser i tid får endera parten säga upp avtalet till omedelbart upphörande.

10. Nyttjanderätt

Lantmäteriet upplåter rätt till kommunen att använda den nationella registerkarta inom kommunens verksamhetsområde samhällsbyggnad.

Kommun som uppdrar åt annan än kommunal förvaltning att utföra uppgifter inom kommunens verksamhetsområde samhällsbyggnad ska i avtal förbinda denne att inte använda informationen till annan verksamhet.

11. Ändringar och tillägg

Ändringar av och tillägg till detta avtal ska ske genom skriftligt tillägg till avtalet och skriftligen godkännas av båda parter.

12. Avtalets tidsperiod

Detta avtal träder i kraft det datum då båda parter har skrivit under och gäller tills vidare.

Vardera parten äger rätt att säga upp avtalet till upphörande med sex månaders uppsägningstid.

Vardera parten äger rätt att säga upp avtalet till omedelbart upphörande om andra parten väsentligen bryter mot sina åtaganden enligt detta avtal, och inte efter skriftligt påpekande inom rimlig tid rättat till missförhållandena.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna har tagit varsitt.

FÖR LANTMÄTERIET:

Datum:

Magnus Forsberg

Enhetschef Fastighetsinformation

Lantmäteriet

För **kommun**

Datum:

Underskrift:

Titel, namn:

Kommun: