

Skickas till:  
Lantmäteriet  
Fastighetsinskrivning  
761 80 Norrtälje

**BLANKETT**

# Ansökan efter friköp av tomträtt

## 1. Fastighet/tomträtt

Ange fastighetens/tomträttens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.

Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):
Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):

Om ansökan gäller fler fastigheter ange dessa i fältet ”7. Övriga upplysningar” nedan.

## 2. Sökande

**Observera** att du ska fylla i den andel av fastigheten/tomträten som förvärvat avser. Andelen ska anges i bråktal, till exempel 1/1 (hel), 1/2 (halv), 1/100 (en hundraedel), inte i procent.

Namn/företag:	Personnummer/organisationsnummer*:	Andel i bråktal:

Om ansökan gäller fler sökande ange dessa i fältet ”7. Övriga upplysningar” nedan.

\* Om ansökan gäller person som saknar svenskt personnummer anges födelsedatum (ÅÅÅÅ-MM-DD).

### 3. Fakturamottagare

Fakturamottagare är även den som är mottagare av underrättelse och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fältet ”7. Övriga upplysningar”

<b>Namn/Företag:</b>	<b>Personnummer/organisationsnummer/ingivarnummer: *</b>
<b>Adress:</b>	
<b>c/o Adress:</b>	<b>Telefon dagtid:</b>
<b>Postnummer och ort:</b>	<b>E-post:</b>

\*Finns ingivarnummer (kundnummer) registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

### 4. Kontaktperson/Ombud

<b>Namn/Företag:</b>	<b>Personnummer/ingivarnummer: *</b>
<b>Adress:</b>	<b>Telefon dagtid:</b>
<b>Postnummer och ort:</b>	<b>E-post:</b>

\*Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

### 5. Ansökan gäller

Sätt kryss i önskad åtgärd

- A. Ta bort (döda) samtliga inteckningar
- B. Ta bort (döda) samtliga avtalsrättigheter (servitut eller nyttjanderätt)
- C. Ta bort (döda) tomträtt
- D. Lagfart
- E. Ny inteckning i fastigheten. Fyll i belopp i punkt 6. **(Om inget annat anges önskar jag/vi att datapantbrev utfärdas).**
  - Jag/vi önskar skriftliga pantbrev
- F. Ny inskrivning av avtalsrättighet (servitut eller nyttjanderätt) i fastigheten

## 6. Belopp på ny inteckning (i svenska kronor om inget annat anges)

Belopp med siffror:	Valuta om annan än svenska kronor:
1)	
2)	
3)	
4)	

Om inget annat anges ska inteckningarna gälla med företrädesrätt i den upptagna ordningen enligt ovan.

Om inteckningarna ska gälla med lika rätt ange vilka i fältet 7. Övriga upplysningar.

## 7. Övriga upplysningar

--

## 8. Underskrift av sökanden

Fastighetsägarens underskrift	Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att")
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Fastighetsägarens underskrift	Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att")
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Genom att underteckna blanketten godkänner jag/vi att eventuella pantbrev som är ägarregistrerade registreras till Fastighetsinskrivningen.

## Tänk på att

- A. Samtliga pantbrev som ska dödas (tas bort) måste skickas in tillsammans med ansökan.
- Skriftliga pantbrev ska skickas med ansökan. Tänk på att ett skriftligt pantbrev är en värdehandling och du bör därför skicka din ansökan i rekommenderat brev.
  - Datapantbrev ska registreras till Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning. Om datapantbreven är belånade måste du kontakta din bank/långivare. Om datapantbreven **inte** är belånade lämnar du ett godkännande till att pantbreven registreras till Lantmäteriet, Fastighetsinskrivningen när du undertecknar denna blankett.
  - Om du inte vet var dina pantbrev är registrerade kan du som tomträttsinnehavare begära att få ett utdrag ur Pantbrevsregistret. Utdraget kan beställas via webbformuläret på vår webbplats [www.lantmateriet.se](http://www.lantmateriet.se) eller genom att kontakta Pantbrevsregistret på telefon 026-63 37 00.
- B. Kopior av inskrivna avtalsservitut och/eller nyttjanderätter ska skickas med ansökan och rättighetshavaren måste intyga att rättigheten får tas bort i tomträten.
- C. I och med att punkt A-B uppfylls samt fastigheten förvärvats (punkt D) kan tomträten tas bort.
- D. Förvärvshandlingen i original ska skickas med.
- E. Vill du ta ut nya inteckningar i fastigheten och är gift eller registrerad partner behöver du skicka med:
- medgivande från din make/maka/partner eller
  - handling som visar att fastigheten är enskild egendom.
- F. Om rättigheterna som togs bort i B ska skrivas in på nytt behöver du som ägare till den upplåtande/tjänande fastigheten lämna medgivande, vilket du gör genom att underteckna blanketten.
- Om nya avtalsrättigheter (servitut eller nyttjanderätt) ska skrivas in, ska avtal i original bifogas.
- Om någon undertecknat ansökan eller förvärvshandlingen genom fullmakt, skicka med fullmakten i original.
  - Har du frågor är du välkommen att kontakta oss på telefon 0771-63 63 63 under vardagar mellan 09.00-16.00.
  - För mer information och ansökningsblanketter, se [www.lantmateriet.se](http://www.lantmateriet.se)

## OM PERSONUPPGIFTER

I samband med din ansökan kommer Lantmäteriet att behandla de personuppgifter vi fått från dig. När Lantmäteriet samlar in personuppgifter ska myndigheten lämna information om den behandling av personuppgifter som görs. Informationen går att hitta på hemsidan [www.lantmateriet.se/personuppgifter](http://www.lantmateriet.se/personuppgifter) eller genom att kontakta Kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

### Ta emot din myndighetspost digitalt

Skaffa en säker digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden. Då kan du läsa posten när som helst och var du än är.

[minameddelanden.se](http://minameddelanden.se)



*Bilruta 1 Information om att ta emot myndighetspost digitalt. Detta genom att skaffa en digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden.*